

AM+ S.P.A. - Casale Monferrato (Alessandria)

Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'asserimento coattivo di occupazione temporanea dei beni interessati e necessari per l'esecuzione dei lavori - Comuni di Bassignana e Pecetto di Valenza

Documento allegato

Decreto di OCCUPAZIONE D'URGENZA preordinata all'ASSERVIMENTO COATTIVO; di OCCUPAZIONE TEMPORANEA dei beni interessati e necessari per l'esecuzione dei lavori; di DETERMINAZIONE in via PROVVISORIA delle INDENNITA' di asservimento e di occupazione temporanea; avente ad oggetto i terreni ubicati nei Comuni di Bassignana e di Pecetto di Valenza occorrenti per la realizzazione dei lavori di **"Interconnessione dei sistemi acquedottistici delle città di Valenza, Pecetto di Valenza e Bassignana – 1° lotto"** – Approvazione degli stralci n. 3 e 6 relativi al tratto tra Pecetto di Valenza e Bassignana

Il Presidente di AM+ Spa,

- vista la delibera n. 277 del 28 maggio 2009 con la quale l'autorità d'Ambito A.T.O. n. 2 ha delegato ai sensi dell'art. 6 comma 8 del DPR 327/2001 ai Gestori del Servizio Idrico Integrato tra cui l'Azienda Multiservizi Valenzana S.p.a. l'esercizio dei poteri espropriativi per la realizzazione delle opere attinenti al servizio idrico integrato indicate nel Piano Stralcio Triennale approvato dall'Autorità d'Ambito riguardanti le fasi successive al provvedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità da parte dell'Autorità d'Ambito

- vista ancora la delibera n. 277 del 28 maggio 2009 con il quale l'autorità d'Ambito A.T.O. n. 2 ha delegato i Gestori medesimi (tra cui, come detto, l'Azienda Multiservizi Valenzana S.p.a.) all'attivazione di tutte le procedure necessarie anche in merito al processo partecipativo degli interessati alle procedure di esproprio/asservimento/occupazione secondo i principi stabiliti dal D.P.R.327/2001 e dalla Legge 241/1990;

- considerata la delibera n. 858 del 29.7.2021 con la quale l'autorità d'Ambito A.T.O. n. 2 ha preso atto della costituzione da parte di Azienda Multiservizi Valenzana S.p.a. e Azienda Multiservizi Casalese S.p.a. di una società per azioni denominata "AM+ S.p.a." avente per oggetto l'esercizio delle attività che concorrono a formare il servizio idrico integrato e quello ad esso strumentali o funzionali;

- considerata ancora la delibera n. 858 del 29.7.2021 con la quale l'autorità d'Ambito A.T.O. n. 2 ha preso atto che, a liberazione delle azioni rispettivamente sottoscritte, ciascuna delle due società AMC S.p.a. e AMV S.p.a. hanno conferito il rispettivo ramo di azienda, attinente al servizio idrico nel territorio dei Comuni serviti, nella neo costituita AM+ che subentra in tutti gli obblighi e rapporti facenti capo ad entrambe le società;

- vista la determinazione n. 2 del 10.1.2023 con la quale l'Autorità d'Ambito A.T.O. n. 2 Piemonte, all'esito di Conferenza di Servizi tenutasi in data 28.7.2022, ha approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato "Interconnessione dei sistemi acquedottistici delle città di Valenza, Pecetto di Valenza e Bassignana – 1° lotto" – Approvazione degli stralci n. 3 e 6 relativi al tratto tra Pecetto di Valenza e Bassignana" condizionatamente all'osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel verbale di cui al punto 1 e nel verbale della C.d.S. del 15.4.2019 allegato sub B alla determinazione n. 98 dell'11.6.2021 e nei pareri rilasciati dagli enti partecipanti alla C.d.S. ed acclusi al verbale medesimo, nonché del verbale della conferenza dei servizi tenutasi il 28.7.2022;

- vista ancora la determinazione n. 2 del 10.1.2023 con la quale dell'Autorità d'Ambito A.T.O. n. 2 Piemonte dà atto che la stessa deliberazione costituisce altresì dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 1 DPR 327/2001;

- considerato l'art. 12 comma 3 DPR 327/2001 che individua il termine di decorrenza dell'efficacia della dichiarazione per pubblica utilità dal momento dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, se successivo alla medesima;

- considerato che l'area ove deve essere realizzata l'opera risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all'asservimento in forza di deliberazione n. 6/2023 emessa dal Consiglio Comunale di Pecetto di Valenza in data 22.05.2023 e di deliberazione n. 8 emessa dal Consiglio Comunale di Bassignana in data 22.05.2023 e che tale vincolo è tutt'ora valido ed efficace;

- considerato che l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza in considerazione delle criticità di approvvigionamento idrico manifestatesi nella zona interessata destinate ad aggravarsi a causa della siccità e che il numero dei destinatari della presente procedura è superiore a cinquanta e che, pertanto, non potendo seguirsi la procedura ordinaria, ricorrono gli estremi d'urgenza per l'emissione, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, del decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento coattivo dei beni indicati nel piano particellare;

- visto il piano particellare, con accluso elenco delle ditte da sottoporre ad asservimento ed occupazione, che è stato approvato unitamente al progetto definitivo dei lavori con la predetta delibera n. 2 del 10.01.2023;

- visto l'allegato piano particellare, che forma parte integrante del presente provvedimento, nel quale sono indicate le indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto, completato da apposita planimetria riportante l'identificazione delle aree interessate, il tracciato dell'acquedotto e la consistenza delle aree da asservire;

DECRETA

Art. 1

E' disposta a favore di AM+ Spa, con sede in Casale Monferrato, via Orti n. 2 c.f. e p.iva 02668270065, l'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento e, in via temporanea, per il tempo necessario all'esecuzione delle opere, dei beni immobili siti nei Comuni di Bassignana e di Pecetto di Valenza ed indicati nell'accluso piano particellare che è parte integrante del presente decreto, come di seguito indicati:

N.	COMUNE	FOGLIO	MAPPAL	SUPERFICIE INTERESSATA	DITTA	IMPORTO INDENNIZZO ASSERVIMENTO	IMPORTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE
01a	BASSIGNANA	10	249	14	GAMALERO ANGELA	€ 113,78	€ 9,48
01a	PECETTO	2	52	7,2	GAMALERO ANGELA	€ 59,75	€ 4,98
01b	BASSIGNANA	10	249	14	GAMALERO NICOLETTA	€ 113,78	€ 9,48
01b	PECETTO	2	52	7,2	GAMALERO NICOLETTA	€ 59,75	€ 4,98
18	BASSIGNANA	17	689	19	VESCOVO GIOVANNI	€ 153,53	€ 12,79
18	BASSIGNANA	17	690	3,8	VESCOVO GIOVANNI	€ 30,80	€ 2,57
19	BASSIGNANA	17	689	19	VESCOVO LORENZO	€ 153,53	€ 12,79
19	BASSIGNANA	17	690	3,8	VESCOVO LORENZO	€ 30,80	€ 2,57
20a	BASSIGNANA	17	56	1,6	BERALDO Silvia	€ 10,13	€ 0,84

N	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE INTERESSATA	DITTA	IMPORTO INDENNIZZO ASSERVIMENTO	IMPORTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE
20a	BASSIGNANA	17	84	3,4	BERALDO Silvia	€ 19,67	€ 1,64
20a	BASSIGNANA	17	87	1,6	BERALDO Silvia	€ 11,91	€ 0,99
20a	BASSIGNANA	17	85	3,8	BERALDO Silvia	€ 21,79	€ 1,82
20a	BASSIGNANA	17	55	2,6	BERALDO Silvia	€ 15,43	€ 1,29
20a	BASSIGNANA	17	57	9,4	BERALDO Silvia	€ 51,47	€ 4,29
20a	BASSIGNANA	17	58	8,4	BERALDO Silvia	€ 46,17	€ 3,85
20a	BASSIGNANA	17	86	2,2	BERALDO Silvia	€ 13,18	€ 1,08
24	BASSIGNANA	17	10	5	RAULE CARLA	€ 42,23	€ 3,52
24	BASSIGNANA	17	16	2,6	RAULE CARLA	€ 23,15	€ 1,93
24	PECETTO	2	33	6	RAULE CARLA	€ 50,05	€ 4,17
24	BASSIGNANA	10	248	5,6	RAULE CARLA	€ 47,00	€ 3,92
24	BASSIGNANA	9	266	4,4	RAULE CARLA	€ 37,46	€ 3,12
24	BASSIGNANA	9	383	4,4	RAULE CARLA	€ 37,46	€ 3,12
25	BASSIGNANA	17	10	5	RAULE MARISA	€ 42,23	€ 3,52
25	BASSIGNANA	17	16	2,6	RAULE MARISA	€ 23,15	€ 1,93
25	PECETTO	2	33	6	RAULE MARISA	€ 50,05	€ 4,17
25	BASSIGNANA	10	248	5,6	RAULE MARISA	€ 47,00	€ 3,92
25	BASSIGNANA	9	266	4,4	RAULE MARISA	€ 37,46	€ 3,12
25	BASSIGNANA	9	383	4,4	RAULE MARISA	€ 37,46	€ 3,12
26	BASSIGNANA	gio474	474	27,6	LUNATI MIRKO	€ 221,91	€ 18,49
27	BASSIGNANA	17	474	27,6	LUNATI ROSALBA	€ 221,91	€ 18,49
31	BASSIGNANA	10	229	6,4	ANDREONE SILVIA (erede di Andreone Giorgio))	€ 53,36	€ 4,45
32	BASSIGNANA	10	229	6,4	ZARDETTI MARIA ROSA	€ 53,36	€ 4,45
33	BASSIGNANA	17	51	6	BASSI CARLA	€ 100,35	€ 8,36
38	BASSIGNANA	17	313	5	CIA ALBANO	€ 84,45	€ 7,04
39	BASSIGNANA	17	318	3	CERVARI MARIA CANDIDA (usufruttuaria))	€ -	€ -
40	BASSIGNANA	17	318	3	MASSOBRIO MARCO (nudo proprietario)	€ 52,65	€ 4,39
44	BASSIGNANA	17	319	6	FACCARO FRANCESCO	€ 100,35	€ 8,36
45	BASSIGNANA	17	282	5,2	FRACCHIA MARIA ELISA	€ 87,63	€ 7,30
45	BASSIGNANA	9	239	9,8	FRACCHIA MARIA ELISA	€ 80,39	€ 6,70
45	BASSIGNANA	9	244	12,8	FRACCHIA MARIA ELISA	€ 104,24	€ 8,69
46	BASSIGNANA	9	239	9,8	FRACCHIA FABIO	€ 80,39	€ 6,70
46	BASSIGNANA	9	244	12,8	FRACCHIA FABIO	€ 104,24	€ 8,69
48	BASSIGNANA	17	669	208,1	MULE' PAOLINA	€ 230,74	€ 19,23
49a	BASSIGNANA	17	297	6	MET HASANI Besnik	€ 50,18	€ 4,18
49b	BASSIGNANA	17	297	6	MET-HASANI Majlinda	€ 50,18	€ 4,18
54	BASSIGNANA	17	9	7	XHELESHI ETLEVA	€ 110,71	€ 9,23
60	BASSIGNANA	9	250	6	RIGONE MARIO	€ 94,89	€ 7,91
69a	PECETTO	2	26	2,4	FONDAZIONE RESIDENZA MUZIO CORTESE	€ 37,71	€ 3,14
69a	BASSIGNANA	17	314	2,2	FONDAZIONE RESIDENZA MUZIO CORTESE	€ 39,93	€ 3,33
69a	BASSIGNANA	17	430	2,4	FONDAZIONE RESIDENZA MUZIO CORTESE	€ 43,11	€ 3,59
69a	BASSIGNANA	17	431	2,4	FONDAZIONE RESIDENZA MUZIO CORTESE	€ 43,11	€ 3,59
71	BASSIGNANA	9	256	18	LENTI LUIGI	€ 291,17	€ 24,26
75	PECETTO	2	20	2,8	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	€ 49,24	€ 4,10
75	PECETTO	2	147	2,8	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	€ 49,54	€ 4,10
75	BASSIGNANA	17	3	2	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	€ 36,75	€ 3,06
75	BASSIGNANA	17	2	5,8	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	€ 97,17	€ 8,10
75	BASSIGNANA	17	59	46,4	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	€ 742,76	€ 61,90
75	BASSIGNANA	10	316	4,2	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	€ 71,73	€ 5,98
75	BASSIGNANA	10	317	4	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	€ 68,55	€ 5,71
75	BASSIGNANA	10	318	4,6	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	€ 78,09	€ 6,51
75	BASSIGNANA	10	319	4,2	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	€ 71,73	€ 5,98
76	PECETTO	1	106	4,2	CRIVELLI FELICE	€ 71,09	€ 5,92
83	BASSIGNANA	17	274	4	FABBIO ROSA	€ 68,55	€ 5,71
83	BASSIGNANA	17	275	3,8	FABBIO ROSA	€ 65,37	€ 5,45
83	BASSIGNANA	17	276	8,4	FABBIO ROSA	€ 138,52	€ 11,54
83	BASSIGNANA	17	278	2,4	FABBIO ROSA	€ 43,11	€ 3,59
83	BASSIGNANA	17	279	4,4	FABBIO ROSA	€ 74,91	€ 6,24
84	BASSIGNANA	17	320	7,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 122,62	€ 10,22
84	BASSIGNANA	17	321	4,6	FORNACE DI BASSIGNANA SRL	€ 78,09	€ 6,51
84	BASSIGNANA	17	322	4,8	FORNACE DI BASSIGNANA SRL	€ 81,27	€ 6,77
84	BASSIGNANA	17	324	2,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 46,29	€ 3,86

N.	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE INTERESSATA	DITTA	IMPORTO INDENNIZZO ASSERVIMENTO	IMPORTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE
84	BASSIGNANA	17	325	4,2	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 71,73	€ 5,98
84	BASSIGNANA	17	326	2	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 36,75	€ 3,06

84	BASSIGNANA	17	327	1,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 27,21	€ 2,27
84	BASSIGNANA	17	328	1,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 27,21	€ 2,27
84	BASSIGNANA	17	329	4,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 74,91	€ 6,24
84	BASSIGNANA	17	330	2,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 43,11	€ 3,59
84	BASSIGNANA	17	331	0,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 14,49	€ 1,21
84	BASSIGNANA	17	332	12,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 205,30	€ 17,11
84	BASSIGNANA	17	333	3,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 62,19	€ 5,15
84	BASSIGNANA	17	334	4,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 74,91	€ 6,24
84	BASSIGNANA	17	335	5,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	€ 93,99	€ 7,83
85	BASSIGNANA	17	12	8	FRESCHI PIERA	€ 66,08	€ 5,51
85	BASSIGNANA	17	414	8	FRESCHI PIERA	€ 132,16	€ 11,01
85	BASSIGNANA	17	283	8,6	FRESCHI PIERA	€ 141,70	€ 11,81
86	BASSIGNANA	17	12	8	FRESCHI MARIA	€ 66,08	€ 5,51
87	BASSIGNANA	17	113	1,4	FRESCHI GIUSEPPE JARNO	€ 13,41	€ 1,12
87	BASSIGNANA	17	112	14,8	FRESCHI GIUSEPPE JARNO	€ 104,79	€ 8,73
88	BASSIGNANA	17	112	14,8	FRESCHI MONICA	€ 104,79	€ 8,73
88	BASSIGNANA	17	113	1,4	FRESCHI MONICA	€ 13,41	€ 1,12
89	PECETTO	2	9	3,4	EMANUELLI ARTURO	€ 58,37	€ 4,86
89	BASSIGNANA	9	235	3,4	EMANUELLI ARTURO	€ 59,01	€ 4,92
90a	BASSIGNANA	17	7	3,4	RIGONE Pietro	€ 59,01	€ 4,92
94	BASSIGNANA	17	315	2,2	BIANCO ERMELINDA	€ 5,80	€ 0,48
94	BASSIGNANA	17	317	2,8	BIANCO ERMELINDA	€ 4,12	€ 0,34
94	BASSIGNANA	9	229	21,6	BIANCO ERMELINDA	€ 58,00	€ 4,83
94	BASSIGNANA	9	232	6,2	BIANCO ERMELINDA	€ 17,26	€ 1,44
95	BASSIGNANA	17	315	2,2	BIANCO GIUSEPPE MASSIMO	€ 5,80	€ 0,48
95	BASSIGNANA	17	317	2,8	BIANCO GIUSEPPE MASSIMO	€ 4,12	€ 0,34
95	BASSIGNANA	9	229	21,6	BIANCO GIUSEPPE MASSIMO	€ 58,00	€ 4,83
95	BASSIGNANA	9	232	6,2	BIANCO GIUSEPPE MASSIMO	€ 17,26	€ 1,44
96	BASSIGNANA	9	229	21,6	BODA MARIA LUISA	€ 58,00	€ 4,83
96	BASSIGNANA	9	232	6,2	BODA MARIA LUISA	€ 17,26	€ 1,44
96	BASSIGNANA	17	315	2,2	BODA MARIA LUISA	€ 5,80	€ 0,48
96	BASSIGNANA	17	317	2,8	BODA MARIA LUISA	€ 4,12	€ 0,34
97	BASSIGNANA	9	229	21,6	GARRONE GIOVANNA	€ 58,00	€ 4,83
97	BASSIGNANA	9	232	6,2	GARRONE GIOVANNA	€ 17,26	€ 1,44
97	BASSIGNANA	17	315	2,2	GARRONE GIOVANNA	€ 5,80	€ 0,48
97	BASSIGNANA	17	317	2,8	GARRONE GIOVANNA	€ 4,12	€ 0,34
98a	BASSIGNANA	9	229	21,6	NOTTI Paola	€ 29,00	€ 2,42
98a	BASSIGNANA	9	232	6,2	NOTTI Paola	€ 8,63	€ 0,72
98a	BASSIGNANA	17	315	2,2	NOTTI Paola	€ 2,90	€ 0,24
98a	BASSIGNANA	17	317	2,8	NOTTI Paola	€ 2,06	€ 0,17
98b	BASSIGNANA	9	229	21,6	PASETTI Manuela	€ 29,00	€ 2,42
98b	BASSIGNANA	9	232	6,2	PASETTI Manuela	€ 8,63	€ 0,72
98b	BASSIGNANA	17	315	2,2	PASETTI Manuela	€ 2,90	€ 0,24
98b	BASSIGNANA	17	317	2,8	PASETTI Manuela	€ 2,06	€ 0,17
99a	BASSIGNANA	9	229	21,6	BALDI Rita Giuseppina	€ 58,00	€ 4,83
99a	BASSIGNANA	9	232	6,2	BALDI Rita Giuseppina	€ 17,26	€ 1,44
99a	BASSIGNANA	17	315	2,2	BALDI Rita Giuseppina	€ 5,80	€ 0,48
99a	BASSIGNANA	17	317	2,8	BALDI Rita Giuseppina	€ 4,12	€ 0,34
100a	PECETTO	2	21	7,6	FERIN Romina	€ 125,54	€ 10,46
102	BASSIGNANA	17	90	1,2	BOLGEO PIERINA (nuda proprietaria)	€ 23,65	€ 1,97
102	BASSIGNANA	17	90		FRACCHIA GENNARA (usufruttuaria parziale)	-	-
103	BASSIGNANA	10	257	25	BARBERIS ISABELLA	€ 134,16	€ 11,18
103	BASSIGNANA	17	341	2,4	BARBERIS ISABELLA	€ 42,73	€ 3,56
103	BASSIGNANA	17	342	3,8	BARBERIS ISABELLA	€ 64,99	€ 5,42
104	BASSIGNANA	17	56	1,6	BERALDO Giannino	€ 10,13	€ 0,84
104	BASSIGNANA	17	84	3,4	BERALDO Giannino	€ 19,67	€ 1,64
104	BASSIGNANA	17	87	1,6	BERALDO Giannino	€ 11,91	€ 0,99
104	BASSIGNANA	10	257	25	BERALDO GIANNINO	€ 67,08	€ 5,59
104	BASSIGNANA	17	85	3,8	BERALDO Giannino	€ 21,79	€ 1,82
104	BASSIGNANA	17	55	2,6	BERALDO Giannino	€ 15,43	€ 1,29
104	BASSIGNANA	17	57	9,4	BERALDO Giannino	€ 51,47	€ 4,29

N.	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE INTERESSATA	DITTA	IMPORTO INDENNIZZO ASSERVIMENTO	IMPORTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE
104	BASSIGNANA	17	58	8,4	BERALDO Giannino	€ 46,17	€ 3,85
104	BASSIGNANA	17	86	2,2	BERALDO Giannino	€ 13,18	€ 1,09
105	BASSIGNANA	10	257	25	VESCOVO FRANCESCA	€ 201,24	€ 16,77
108	PECETTO	1	108	7,2	MARTINENGO VIRGINIA MARIA CHIARA	€ 118,84	€ 9,90
111	PECETTO	1	116	5,4	PELLIZZARI ALBERTO	€ 22,54	€ 1,88
111	PECETTO	1	115	6,8	PELLIZZARI ALBERTO	€ 56,41	€ 4,70
111	PECETTO	1	116	5,4	PELLIZZARI ALBERTO	€ 45,09	€ 3,76
113	PECETTO	1	115	6,8	FRASCHINI NATALINA	€ 28,20	€ 2,35
113	PECETTO	1	116	5,4	FRASCHINI NATALINA	€ 22,54	€ 1,88
117a	BASSIGNANA	17	317	2,8	OMODEO Pier Francesco	€ 12,37	€ 1,03
117b	BASSIGNANA	17	317	2,8	OMODEO Pinuccia	€ 12,37	€ 1,03
118	BASSIGNANA	17	56	1,6	BERALDO Giuseppe	€ 10,13	€ 0,84
118	BASSIGNANA	17	84	3,4	BERALDO Giuseppe	€ 19,67	€ 1,64
118	BASSIGNANA	17	87	1,6	BERALDO Giuseppe	€ 11,91	€ 0,99
118	BASSIGNANA	17	85	3,8	BERALDO Giuseppe	€ 21,79	€ 1,82
118	BASSIGNANA	17	55	2,6	BERALDO Giuseppe	€ 15,43	€ 1,29
118	BASSIGNANA	17	57	9,4	BERALDO Giuseppe	€ 51,47	€ 4,29
118	BASSIGNANA	17	58	8,4	BERALDO Giuseppe	€ 46,17	€ 3,85
118	BASSIGNANA	17	86	2,2	BERALDO Giuseppe	€ 13,18	€ 1,10
118	BASSIGNANA	17	83	2,6	BERALDO GIUSEPPE	€ 46,29	€ 3,86
122	BASSIGNANA	17	280	4,6	ZAMBONI RICCARDO	€ 78,09	€ 6,51
130	PECETTO	1	114	7,4	BORSALINO ELIO	€ 121,97	€ 10,16
132	BASSIGNANA	9	247	3,4	MEAZZA MARCELLINA	€ 59,01	€ 4,92
133	BASSIGNANA	17	536	0,8	F.O.S. SRL	€ 17,67	€ 1,47

Art. 2

Ai fini dell'esecuzione del presente decreto di occupazione d'urgenza, i tecnici incaricati dall'Azienda accederanno ai terreni di cui all'art. 1 per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione nel possesso secondo quanto indicato nell'avviso di esecuzione notificato unitamente al presente decreto. I predetti verbali saranno redatti in contraddittorio con i proprietari e, in loro assenza o in caso di loro rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni. In caso di resistenza attiva o passiva, l'immissione nel possesso avrà comunque luogo con l'assistenza delle Forze dell'Ordine, salva l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla legge.

Art. 3

Sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire ai proprietari degli immobili così come risultanti dalle emergenze catastali, individuati nel Piano Particellare e riepilogati nell'elenco di cui all'art. 1. La determinazione avviene nei confronti dell'attuale ditta proprietaria secondo le risultanze catastali e i dati attualmente noti. Si intende comunque effettuata nei confronti anche di eventuali loro successori o aventi causa.

Art. 4

Le ditte proprietarie che intendano accettare le indennità di asservimento e di occupazione loro ascritte, a norma dell'art. 22-bis comma 1 del DPR 327/2001, dovranno darne comunicazione a questa Azienda **entro il termine perentorio di 30 giorni** decorrenti dalla data di notificazione del presente decreto. A tal uopo, dovranno inoltrare, nel predetto termine, una dichiarazione di accettazione, resa nella forma sostitutiva dell'atto di notorietà ex art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, contenente espressa attestazione circa l'assenza di diritti di terzi sul bene. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile e produce gli effetti della cessione volontaria.

Art. 5

L'indennità di occupazione sarà determinata, come previsto dall'art. 50, comma 1, del DPR 327/200, in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di deposito o di corresponsione dell'indennità di asservimento. Essa viene provvisoriamente determinata nella sua misura annua e, qualora spettante, sarà liquidata per ogni ditta proprietaria con successivo provvedimento una volta emesso il decreto di asservimento.

Art. 6

Al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità di asservimento sarà corrisposto, ex art. 22-bis, comma 3 del DPR 327/2001, un acconto pari all'80% dell'indennità accettata, secondo le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 del DPR 327/2001, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene. Per il successivo pagamento diretto del saldo dell'indennità di asservimento accettata e dell'intera indennità di occupazione, il proprietario dovrà depositare, presso la scrivente Azienda entro il termine perentorio di 60 giorni decorrenti dalla data della dichiarazione di accettazione, la seguente documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene: certificazione rilasciata dall'Ufficio dei Registri Immobiliari, o anche un'attestazione notarile, da cui risulti il titolo di proprietà e l'assenza di trascrizioni o iscrizioni di diritti o di azioni di terzi. Qualora il bene sia gravato da diritti di terzi, il proprietario potrà ugualmente dichiarare l'accettazione dell'indennità di asservimento, ma non avrà luogo il pagamento diretto dell'acconto dell'80% come innanzi detto bensì esso sarà depositato in favore della ditta presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato. Il pagamento delle somme dovute, sia per l'asservimento che per l'occupazione, avverrà soltanto dopo che lo stesso proprietario abbia assunto ogni responsabilità in ordine ai diritti dei terzi rimettendo, a tal riguardo ed entro il termine perentorio di 60 giorni decorrenti dalla data della dichiarazione di accettazione, specifica dichiarazione nella forma sostitutiva dell'atto di notorietà. Inoltre, se l'immobile è gravato da ipoteca, il proprietario dovrà esibire, nel medesimo predetto termine, una dichiarazione del titolare del diritto di ipoteca, con firma autenticata, che autorizzi la riscossione della somma concordata. Unitamente alla predetta documentazione liberatoria, ai fini del pagamento diretto delle indennità offerte, il proprietario dovrà trasmettere il certificato dei Registri Immobiliari attestante la titolarità degli immobili da espropriare. In mancanza della suddetta documentazione non si procederà al pagamento delle indennità.

Art. 7

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 comma 4-bis del d.l. 13/8/2011 n. 138, convertito con modificazioni dalla legge 14/9/2011 n. 148, il proprietario deve comunicare le coordinate bancarie/postali del proprio conto corrente presso cui deve essere accreditata l'indennità di asservimento. In mancanza, il pagamento sarà effettuato tramite assegno bancario/postale non trasferibile.

Art. 8

In caso di rifiuto o di silenzio entro 30 giorni dalla notificazione del presente provvedimento, le indennità di asservimento e di occupazione si intenderanno non accettate e, pertanto, si procederà all'asservimento coattivo mediante emissione del relativo decreto. Ogni somma dovuta a titolo di indennità sarà depositata presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato e verrà chiesta la determinazione dell'indennità definitiva di asservimento alla Commissione Provinciale prevista dall'art. 41 DPR 327/2001. Fino all'emissione del decreto di asservimento potrà essere convenuta la cessione volontaria.

Art. 9

Per gli effetti dell'art. 22-bis comma 1 del DPR 327/2001, le ditte che non abbiano concordato sulla misura dell'indennità di esproprio potranno presentare a mezzo di raccomandata a.r. oppure a mezzo PEC all'indirizzo segreteria@ampiu.postecert.it, entro il termine di 30 giorni dalla data di immissione nel possesso dei beni, **osservazioni scritte e depositare documenti**. Potranno altresì comunicare se intendano avvalersi del procedimento previsto dall'art. 21 comma 3 e ss. del DPR 327/2001 ai fini della determinazione definitiva dell'indennità di asservimento loro spettante. I proprietari interessati all'applicazione di quest'ultima procedura sono tenuti a designare, con la predetta comunicazione e a pena di inefficacia dell'istanza, un tecnico di propria fiducia affinché venga nominato da questa Azienda a far parte dei periti incaricati di determinare l'indennità di asservimento. Le spese per la nomina dei tecnici sono poste a carico del proprietario se la stima è inferiore alla somma determinata in via provvisoria; sono divise per metà tra il beneficiario dell'asservimento e proprietario se la differenza con la somma determinata in via provvisoria non supera in aumento il decimo; negli altri casi sono poste a carico del beneficiario dell'esproprio.

Art. 10

Ai fini fiscali e laddove applicabili valgono le regole in tema di regime fiscale contemplate dall'art. 35 del DPR 327/01

Art. 11

Ai sensi dell'art. 22-bis, co.4 del T.U.E., si darà esecuzione al presente decreto entro il periodo perentorio di tre mesi dalla data di emanazione dello stesso, mediante l'immissione in possesso con le modalità di cui all'art. 24 del T.U.E.

Art. 12

Questa Azienda provvederà a notificare, con le forme degli atti processuali civili, il presente decreto di occupazione d'urgenza, con l'allegato piano particellare e l'avviso di esecuzione del presente provvedimento contenente anche l'indicazione della data delle immissioni in possesso e degli stati di consistenza, alle ditte interessate reperite ed individuate nei registri catastali, mentre provvederà agli adempimenti di notifica dei predetti atti, ai sensi dell'art. 16, commi 7 e 8 D.P.R. n. 327/2001, mediante pubblicazione su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale, all'Albo Pretorio dei Comuni di Bassignana e di Pecetto di Valenza, sul sito istituzionale di AM+ Spa e sul sito informatico della Regione Piemonte per i proprietari catastali irreperibili o deceduti ed i cui eredi risultano sconosciuti per mancata registrazione di successione nei registri catastali.

Art. 13

Il presente Decreto perde efficacia qualora non venga emanato il decreto di asservimento nel termine di cui all'art. 13 del DPR n. 327/2001 e precisamente entro 5 anni dall'adozione del vincolo preordinato all'asservimento per pubblica utilità, e qualora l'occupazione non venga effettuata nel termine di 3 mesi dalla emanazione, mediante l'immissione in possesso e con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del DPR n. 327/2001.

Art. 14

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del d.lgs. 30.6.2003 n. 196, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono rese.

Art. 15

Responsabile del Procedimento è l'ing. Enrico Cavalli (tel. 0142/339158; e-mail segreteria@ampiu.it) a cui dovranno essere inviate tutte le comunicazioni dirette all'autorità espropriante.

Art. 16

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al TAR competente per territorio entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero, in alternativa, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dello stesso. E' ammesso ricorso al giudice ordinario per ciò che concerne la quantificazione delle indennità (art. 53 del DPR 327/01)

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Enrico Cavalli)

Il Presidente di AM+ Spa
(Massimo Zemide)

ELENCO DITTE CON PARTICELLE SENZA ACCORDO BONARIO

N.	COMUNE	FG.	MAPP.	SUPERFICIE INTERESSAT A	DITTA	CODICE FISCALE	IMPORTO INDENNIZZO	IMPORTO COMPLESSIVO PER DITTA
01a	BASSIGNANA	10	249	14	GAMALERO Angela	GMLNGL36R54C027X	€ 113,78	€ 173,53
01a	PECETTO	2	52	7,2	GAMALERO Angela	GMLNGL36R54C027X	€ 59,75	
01b	BASSIGNANA	10	249	14	GAMALERO Nicoletta	GMLNLT42A42C027G	€ 113,78	
01b	PECETTO	2	52	7,2	GAMALERO Nicoletta	GMLNLT42A42C027G	€ 59,75	€ 173,53
18	BASSIGNANA	17	689	19	VESCOVO GIOVANNA	VSCGNN32P14A708A	€ 153,53	€ 184,33
18	BASSIGNANA	17	690	3,8	VESCOVO GIOVANNA	VSCGNN32P14A708A	€ 30,80	
19	BASSIGNANA	17	689	19	VESCOVO LORENZO	VSCLNZ40R26A708D	€ 153,53	€ 184,33
19	BASSIGNANA	17	690	3,8	VESCOVO LORENZO	VSCLNZ40R26A708D	€ 30,80	
20a	BASSIGNANA	17	56	1,6	BERALDO Silvia	BRLSLV71E66A182V	€ 10,13	€ 189,76
20a	BASSIGNANA	17	84	3,4	BERALDO Silvia	BRLSLV71E66A182V	€ 19,67	
20a	BASSIGNANA	17	87	1,6	BERALDO Silvia	BRLSLV71E66A182V	€ 11,91	
20a	BASSIGNANA	17	85	3,8	BERALDO Silvia	BRLSLV71E66A182V	€ 21,79	
20a	BASSIGNANA	17	55	2,6	BERALDO Silvia	BRLSLV71E66A182V	€ 15,43	
20a	BASSIGNANA	17	57	9,4	BERALDO Silvia	BRLSLV71E66A182V	€ 51,47	
20a	BASSIGNANA	17	58	8,4	BERALDO Silvia	BRLSLV71E66A182V	€ 46,17	
20a	BASSIGNANA	17	86	2,2	BERALDO Silvia	BRLSLV71E66A182V	€ 13,18	
24	BASSIGNANA	17	10	5	RAULE CARLA	RLACRL50E47F952Q	€ 42,23	€ 237,35
24	BASSIGNANA	17	16	2,6	RAULE CARLA	RLACRL50E47F952Q	€ 23,15	
24	PECETTO	2	33	6	RAULE CARLA	RLACRL50E47F952Q	€ 50,05	
24	BASSIGNANA	10	248	5,6	RAULE CARLA	RLACRL50E47F952Q	€ 47,00	
24	BASSIGNANA	9	266	4,4	RAULE CARLA	RLACRL50E47F952Q	€ 37,46	€ 237,35
24	BASSIGNANA	9	383	4,4	RAULE CARLA	RLACRL50E47F952Q	€ 37,46	
25	BASSIGNANA	17	10	5	RAULE MARISA	RLAMRS56M64F257M	€ 42,23	
25	BASSIGNANA	17	16	2,6	RAULE MARISA	RLAMRS56M64F257M	€ 23,15	
25	PECETTO	2	33	6	RAULE MARISA	RLAMRS56M64F257M	€ 50,05	€ 237,35
25	BASSIGNANA	10	248	5,6	RAULE MARISA	RLAMRS56M64F257M	€ 47,00	
25	BASSIGNANA	9	266	4,4	RAULE MARISA	RLAMRS56M64F257M	€ 37,46	
25	BASSIGNANA	9	383	4,4	RAULE MARISA	RLAMRS56M64F257M	€ 37,46	
26	BASSIGNANA	17	474	27,6	LUNATI MIRKO	LNTMRK91H28A182E	€ 221,91	€ 221,91
27	BASSIGNANA	17	474	27,6	LUNATI ROSALBA	LNTRLB86H50A182K	€ 221,91	€ 221,91
31	BASSIGNANA	10	229	6,4	ANDREONE GIORGIO	NDRGRG30A16B885M	€ 53,36	€ 53,36
32	BASSIGNANA	10	229	6,4	ZARDETTI MARIA ROSA	ZRDMRS33B53B885S	€ 53,36	€ 53,36
33	BASSIGNANA	17	51	6	BASSI CARLA	BSSCRL35D68L570X	€ 100,35	€ 100,35
38	BASSIGNANA	17	313	5	EREDI DI CIA ALBANO	CIALBN51H18G981U	€ 84,45	€ 84,45
39	BASSIGNANA	17	318	3	CERVARI MARIA CANDIDA	CRVMCN37A67H694K	€ 52,65	€ 52,65
40	BASSIGNANA	17	318	3	MASSOBRIO MARCO	MSSMRC67R08A182C	€ -	€ -
44	BASSIGNANA	17	319	6	FACCARO FRANCESCO	FCCFNC37R12A708H	€ 100,35	€ 100,35
45	BASSIGNANA	17	282	5,2	FRACCHIA MARIA ELISA	FRCMLS65R56L218Z	€ 87,63	€ 272,26
45	BASSIGNANA	9	239	9,8	FRACCHIA MARIA ELISA	FRCMLS65R56L218Z	€ 80,39	
45	BASSIGNANA	9	244	12,8	FRACCHIA MARIA ELISA	FRCMLS65R56L218Z	€ 104,24	
46	BASSIGNANA	9	239	9,8	FRACCHIA FABIO	FRCFBA62T24L219Q	€ 80,39	
46	BASSIGNANA	9	244	12,8	FRACCHIA FABIO	FRCFBA62T24L219Q	€ 104,24	€ 184,63
48	BASSIGNANA	17	669	208,1	MULE' PAOLINA	MLUPLN67T50Z110Q	€ 230,74	€ 230,74
49a	BASSIGNANA	17	297	6	MET HASANI Besnik	MTHBNK72B15Z100O	€ 50,18	€ 50,18
49b	BASSIGNANA	17	297	6	MET-HASANI Majlinda	MTHMLN82E57Z100F	€ 50,18	€ 50,18
54	BASSIGNANA	17	9	7	XHELESHI ETELEVA	XHLTLV91E62Z100S	€ 110,71	€ 110,71
60	BASSIGNANA	9	250	6	RIGONE MARIO	RGNMRA38T08A708I	€ 94,89	€ 94,89
69a	PECETTO	2	26	2,4	FONDAZIONE RESIDENZA MUZIO CORTESE	86000570068	€ 37,71	€ 163,86
69a	BASSIGNANA	17	314	2,2	FONDAZIONE RESIDENZA MUZIO CORTESE	86000570068	€ 39,93	
69a	BASSIGNANA	17	430	2,4	FONDAZIONE RESIDENZA MUZIO CORTESE	86000570068	€ 43,11	
69a	BASSIGNANA	17	431	2,4	FONDAZIONE RESIDENZA MUZIO CORTESE	86000570068	€ 43,11	
71	BASSIGNANA	9	256	18	LENTI PIERO EREDE DI LENTI LUIGI	LNTLGU26M27A708F	€ 291,17	€ 291,17
75	PECETTO	2	20	2,8	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	LNTLRT64T24L570P	€ 49,24	€ 1.265,56
75	PECETTO	2	147	2,8	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	LNTLRT64T24L570P	€ 49,54	
75	BASSIGNANA	17	3	2	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	LNTLRT64T24L570P	€ 36,75	
75	BASSIGNANA	17	2	5,8	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	LNTLRT64T24L570P	€ 97,17	
75	BASSIGNANA	17	59	46,4	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	LNTLRT64T24L570P	€ 742,76	
75	BASSIGNANA	10	316	4,2	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	LNTLRT64T24L570P	€ 71,73	
75	BASSIGNANA	10	317	4	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	LNTLRT64T24L570P	€ 68,55	
75	BASSIGNANA	10	318	4,6	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	LNTLRT64T24L570P	€ 78,09	
75	BASSIGNANA	10	319	4,2	LENTI ALBERTO GIUSEPPE GIOVANNI	LNTLRT64T24L570P	€ 71,73	
76	PECETTO	1	106	4,2	EREDI CRIVELLI FELICE		€ 71,09	€ 71,09
83	BASSIGNANA	17	274	4	FABBIO ROSA	FBBR5058R44A182I	€ 68,55	€ 390,46
83	BASSIGNANA	17	275	3,8	FABBIO ROSA	FBBR5058R44A182I	€ 65,37	
83	BASSIGNANA	17	276	8,4	FABBIO ROSA	FBBR5058R44A182I	€ 138,52	
83	BASSIGNANA	17	278	2,4	FABBIO ROSA	FBBR5058R44A182I	€ 43,11	
83	BASSIGNANA	17	279	4,4	FABBIO ROSA	FBBR5058R44A182I	€ 74,91	€ 1.060,07
84	BASSIGNANA	17	320	7,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 122,62	
84	BASSIGNANA	17	321	4,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 78,09	
84	BASSIGNANA	17	322	4,8	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 81,27	
84	BASSIGNANA	17	324	2,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 46,29	
84	BASSIGNANA	17	325	4,2	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 71,73	
84	BASSIGNANA	17	326	2	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 36,75	
84	BASSIGNANA	17	327	1,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 27,21	
84	BASSIGNANA	17	328	1,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 27,21	
84	BASSIGNANA	17	329	4,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 74,91	
84	BASSIGNANA	17	330	2,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 43,11	
84	BASSIGNANA	17	331	0,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 14,49	
84	BASSIGNANA	17	332	12,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 205,30	
84	BASSIGNANA	17	333	3,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 62,19	
84	BASSIGNANA	17	334	4,4	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 74,91	
84	BASSIGNANA	17	335	5,6	FORNACE DI BASSIGNANA EREDI DI FRANCESCO PASETTI SRL	532170065	€ 93,99	
85	BASSIGNANA	17	12	8	FRESCHI PIERA	FRSPRI29L59A708X	€ 66,08	€ 406,02
85	BASSIGNANA	17	414	8	FRESCHI PIERA	FRSPRI29L59A708X	€ 132,16	
85	BASSIGNANA	17	283	8,6	FRESCHI PIERA	FRSPRI29L59A708X	€ 141,70	
86	BASSIGNANA	17	12	8	FRESCHI MARIA	FRSMRA29L59A708M	€ 66,08	
87	BASSIGNANA	17	113	1,4	FRESCHI GIUSEPPE JARNO	FRSGPP78T10A182Q	€ 13,41	€ 118,20
87	BASSIGNANA	17	112	14,8	FRESCHI GIUSEPPE JARNO	FRSGPP78T10A182Q	€ 104,79	

N.	COMUNE	FG.	MAPP.	SUPERFICIE INTERESSAT A	DITTA	CODICE FISCALE	IMPORTO INDENNIZZO	IMPORTO COMPLESSIVO PER DITTA
88	BASSIGNANA	17	112	14,8	FRESCHI MONICA	FRSMNC76L60L304H	€ 104,79	
88	BASSIGNANA	17	113	1,4	FRESCHI MONICA	FRSMNC76L60L304H	€ 13,41	€ 118,20
89	PECETTO	2	9	3,4	EMANUELLI ARTURO	BLDRMR43H58L570Z	€ 58,37	
89	BASSIGNANA	9	235	3,4	EMANUELLI ARTURO	BLDRMR43H58L570Z	€ 59,01	€ 117,38
90a	BASSIGNANA	17	7	3,4	RIGONE Pietro	RGNPTR70S20A182V	€ 59,01	€ 59,01
94	BASSIGNANA	17	315	2,2	BIANCO ERMELINDA	BNCRLN33S67D119S	€ 5,80	
94	BASSIGNANA	17	317	2,8	BIANCO ERMELINDA	BNCRLN33S67D119S	€ 4,12	
94	BASSIGNANA	9	229	21,6	BIANCO ERMELINDA	BNCRLN33S67D119S	€ 58,00	€ 85,18
94	BASSIGNANA	9	232	6,2	BIANCO ERMELINDA	BNCRLN33S67D119S	€ 17,26	
95	BASSIGNANA	17	315	2,2	BIANCO GIUSEPPE MASSIMO	BNCGPP38D22D119S	€ 5,80	
95	BASSIGNANA	17	317	2,8	BIANCO GIUSEPPE MASSIMO	BNCGPP38D22D119S	€ 4,12	
95	BASSIGNANA	9	229	21,6	BIANCO GIUSEPPE MASSIMO	BNCGPP38D22D119S	€ 58,00	€ 85,18
95	BASSIGNANA	9	232	6,2	BIANCO GIUSEPPE MASSIMO	BNCGPP38D22D119S	€ 17,26	
96	BASSIGNANA	9	229	21,6	BODA MARIA LUISA	BDOMLS33L67D969G	€ 58,00	
96	BASSIGNANA	9	232	6,2	BODA MARIA LUISA	BDOMLS33L67D969G	€ 17,26	
96	BASSIGNANA	17	315	2,2	BODA MARIA LUISA	BDOMLS33L67D969G	€ 5,80	€ 85,18
96	BASSIGNANA	17	317	2,8	BODA MARIA LUISA	BDOMLS33L67D969G	€ 4,12	
97	BASSIGNANA	9	229	21,6	GARRONE GIOVANNA	GRRGNN31C44A708L	€ 58,00	
97	BASSIGNANA	9	232	6,2	GARRONE GIOVANNA	GRRGNN31C44A708L	€ 17,26	
97	BASSIGNANA	17	315	2,2	GARRONE GIOVANNA	GRRGNN31C44A708L	€ 5,80	€ 85,18
97	BASSIGNANA	17	317	2,8	GARRONE GIOVANNA	GRRGNN31C44A708L	€ 4,12	
98a	BASSIGNANA	9	229	21,6	NOTTI Paola	NTTPLA36R46A182V	€ 29,00	
98a	BASSIGNANA	9	232	6,2	NOTTI Paola	NTTPLA36R46A182V	€ 8,63	
98a	BASSIGNANA	17	315	2,2	NOTTI Paola	NTTPLA36R46A182V	€ 2,90	€ 42,59
98a	BASSIGNANA	17	317	2,8	NOTTI Paola	NTTPLA36R46A182V	€ 2,06	
98b	BASSIGNANA	9	229	21,6	PASETTI Manuela	PSTMNL61P51A182L	€ 29,00	
98b	BASSIGNANA	9	232	6,2	PASETTI Manuela	PSTMNL61P51A182L	€ 8,63	
98b	BASSIGNANA	17	315	2,2	PASETTI Manuela	PSTMNL61P51A182L	€ 2,90	€ 42,59
98b	BASSIGNANA	17	317	2,8	PASETTI Manuela	PSTMNL61P51A182L	€ 2,06	
99a	BASSIGNANA	9	229	21,6	BALDI Rita Giuseppina	BLDRGS62L58D119I	€ 58,00	
99a	BASSIGNANA	9	232	6,2	BALDI Rita Giuseppina	BLDRGS62L58D119I	€ 17,26	
99a	BASSIGNANA	17	315	2,2	BALDI Rita Giuseppina	BLDRGS62L58D119I	€ 5,80	€ 85,18
99a	BASSIGNANA	17	317	2,8	BALDI Rita Giuseppina	BLDRGS62L58D119I	€ 4,12	
100a	PECETTO	2	21	7,6	FERIN Romina	FRNRMN78H62A182I	€ 125,54	€ 125,54
102	BASSIGNANA	17	90	1,2	EREDI DI BOLGEO PIERINA	BLGPRN21B60A708H	€ 23,65	€ 23,65
103	BASSIGNANA	10	257	25	BARBERIS ISABELLA	BRBSLL64R58A182K	€ 134,16	
103	BASSIGNANA	17	341	2,4	BARBERIS ISABELLA	BRBSLL64R58A182K	€ 42,73	€ 241,88
103	BASSIGNANA	17	342	3,8	BARBERIS ISABELLA	BRBSLL64R58A182K	€ 64,99	
104	BASSIGNANA	17	56	1,6	BERALDO Giannino	BRLGNN37S03H523S	€ 10,13	
104	BASSIGNANA	17	84	3,4	BERALDO Giannino	BRLGNN37S03H523S	€ 19,67	
104	BASSIGNANA	17	87	1,6	BERALDO Giannino	BRLGNN37S03H523S	€ 11,91	
104	BASSIGNANA	10	257	25	BERALDO GIANNINO	BRLGNN37S03H523S	€ 67,08	
104	BASSIGNANA	17	85	3,8	BERALDO Giannino	BRLGNN37S03H523S	€ 21,79	€ 256,84
104	BASSIGNANA	17	55	2,6	BERALDO Giannino	BRLGNN37S03H523S	€ 15,43	
104	BASSIGNANA	17	57	9,4	BERALDO Giannino	BRLGNN37S03H523S	€ 51,47	
104	BASSIGNANA	17	58	8,4	BERALDO Giannino	BRLGNN37S03H523S	€ 46,17	
104	BASSIGNANA	17	86	2,2	BERALDO Giannino	BRLGNN37S03H523S	€ 13,18	
105	BASSIGNANA	10	257	25	VESCOVO FRANCESCA	VSCFNC46H44A708L	€ 201,24	€ 201,24
108	PECETTO	1	108	7,2	MARTINENGO VIRGINIA MARIA CHIARA	MRTVGN73E66A182F	€ 118,84	€ 118,84
111	PECETTO	1	115	6,8	PELLIZZARI ALBERTO	PLLLRT85D12A182C	€ 28,20	
111	PECETTO	1	116	5,4	PELLIZZARI ALBERTO	PLLLRT85D12A182C	€ 22,54	
111	PECETTO	1	115	6,8	PELLIZZARI ALBERTO	PLLLRT85D12A182C	€ 56,41	€ 152,24
111	PECETTO	1	116	5,4	PELLIZZARI ALBERTO	PLLLRT85D12A182C	€ 45,09	
113	PECETTO	1	115	6,8	FRANCHINI NATALINA	FRSNLN52T65B201W	€ 28,20	
113	PECETTO	1	116	5,4	FRANCHINI NATALINA	FRSNLN52T65B201W	€ 22,54	€ 50,74
117a	BASSIGNANA	17	317	2,8	OMODEO Pier Francesco	MDOPFR65T06A182J	€ 12,37	€ 12,37
117b	BASSIGNANA	17	317	2,8	OMODEO Pinuccia	MDOPCC64E66A182M	€ 12,37	€ 12,37
118	BASSIGNANA	17	56	1,6	BERALDO Giuseppe	BRLGPP76B14A182N	€ 10,13	
118	BASSIGNANA	17	84	3,4	BERALDO Giuseppe	BRLGPP76B14A182N	€ 19,67	
118	BASSIGNANA	17	87	1,6	BERALDO Giuseppe	BRLGPP76B14A182N	€ 11,91	
118	BASSIGNANA	17	85	3,8	BERALDO Giuseppe	BRLGPP76B14A182N	€ 21,79	
118	BASSIGNANA	17	55	2,6	BERALDO Giuseppe	BRLGPP76B14A182N	€ 15,43	€ 236,05
118	BASSIGNANA	17	57	9,4	BERALDO Giuseppe	BRLGPP76B14A182N	€ 51,47	
118	BASSIGNANA	17	58	8,4	BERALDO Giuseppe	BRLGPP76B14A182N	€ 46,17	
118	BASSIGNANA	17	86	2,2	BERALDO Giuseppe	BRLGPP76B14A182N	€ 13,18	
118	BASSIGNANA	17	83	2,6	BERALDO GIUSEPPE	BRLGPP76B14A182N	€ 46,29	
122	BASSIGNANA	17	280	4,6	ZAMBONI RICCARDO	ZMBRCR79P18L570Z	€ 78,09	€ 78,09
130	PECETTO	1	114	7,4	BORSALINO ELIO		€ 121,97	€ 121,97
132	BASSIGNANA	9	247	3,4	MEAZZA MARCELLINA		€ 59,01	€ 59,01
133	BASSIGNANA	17	536	0,8	F.O.S. SRL	865970065	€ 17,67	€ 17,67

€ 9.542,71 € 9.542,71

PARTICELLE DI PROPRIETA' DEL COMUNE

N.	COMUNE	FG.	MAPP.	SUPERFICIE INTERESSAT A	DITTA	CODICE FISCALE
131	BASSIGNANA	17	697	6	COMUNE DI BASSIGNANA	377090063
		17	642	6,8		
		17	506	5,4		
		17	413	35,6		
		10	369	8,4		
		17	653	8,4		
		17	648	4,6		
		17	607	40		
		17	428	0,8		













**AVVISO DI ESECUZIONE
DEL DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA**

In forza del decreto di occupazione d'urgenza di cui sopra, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22-bis e 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, si

A V V I S A

che il giorno 19 del mese di giugno c.a., dalle ore 9:00 (per i terreni nel Comune di Pecetto fogli 1 e 2 e per i terreni di Bassignana Foglio 9) e dalle ore 10:30 (per i terreni del Comune di Bassignana fogli 10, 11 e 17) e seguenti, funzionari di questo Ufficio procederanno in loco all'esecuzione del predetto decreto di occupazione con l'immissione nel possesso degli immobili ricadenti nei Comuni di Bassignana e di Pecetto elencati all'art. 1 del decreto di occupazione d'urgenza di cui sopra ed indicati nel piano particellare di esproprio allegato al decreto di occupazione.

Dell'esecuzione del decreto di occupazione preordinata all'esproprio, occorrente per far luogo alla realizzazione dei lavori di cui al decreto di occupazione, se ne darà atto con apposito verbale di immissione in possesso da redigere, in conformità del disposto dell'art. 24 del DPR 327/2001, contestualmente allo stato di consistenza dei beni da asservire. La verbalizzazione avverrà in contraddittorio con i proprietari i quali, pertanto, sono pregati di intervenire o farsi rappresentare da persona di fiducia munita di formale delega. Qualora le operazioni di accertamento della consistenza, seppur avviate, non potranno concludersi nella medesima giornata, esse proseguiranno in altra data da fissare nel relativo verbale o da comunicare con seguente avviso. Tuttavia, se di bisogno, la consistenza dei beni potrà essere accertata anche successivamente all'occupazione, senza ritardo e previo avviso. All'atto della presa di possesso dell'area da asservire, i funzionari procedenti, alla presenza degli intervenuti, effettueranno il riscontro dei vertici di perimetro della zona da occupare sulla scorta del rilievo topografico dei luoghi accluso al progetto approvato, nonché il picchettamento dei vertici medesimi per l'identificazione in situ dei confini della parte occupata.

Si avverte che alle operazioni di occupazione potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene, quali il fittavolo, mezzadro, colono o compartecipante.

Si avvisa inoltre che, in assenza delle parti interessate o di rifiuto a presenziare alle operazioni, i funzionari di questo Ufficio procederanno ugualmente alla redazione dei predetti verbali avvalendosi dell'assistenza di due testimoni, a norma dell'art. 24 comma 3 del DPR 327/2001. Si ricorda, infine, che lo stesso giorno del 19 giugno c.a. gli immobili in parola dovranno essere consegnati a questo Istituto liberi da persone e cose.

Nei confronti di coloro che si opponessero al rilascio dei beni si procederà con i mezzi di rigore previsti dalla legge ovvero si ricorrerà all'assistenza della Forza Pubblica per lo sgombero coatto dei luoghi, contestualmente alla stesura dell'inventario delle masserizie rimosse e trasportate per la custodia presso un deposito giudiziario; le spese sostenute per le operazioni di sgombero del sito e di trasporto e deposito dei beni, saranno poste a carico degli oppositori con successivo provvedimento di recupero da parte del beneficiario dell'espropriazione. Altresì, coloro che si opponessero all'accesso dei funzionari autorizzati e chiunque togliesse i picchetti, capisaldi o altri segnali infissi per il tracciamento dell'area occupata, saranno perseguibili a norma del Codice Penale secondo le sanzioni da questo previste per tali reati.

Tanto si comunica per gli effetti dell'art. 22-bis comma 4 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e dell'art. 8 della legge 7.8.1990 n. 241.

Casale Monferrato, lì 25 maggio 2023

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Enrico Cavalli)

Il Presidente di AM+ Spa
(Massimo Zemide)